



WEIDEN AKTUELL

Oktober 2021

Aktuelle Informationen des Bürgermeisters

Liebe Weidenerinnen, liebe Weidener!

Ich darf Sie über Aktuelles aus unserer Gemeinde informieren.

Befristete Bausperre

Aufgrund der zunehmenden Nachfrage sind die Quadratmeterpreise von Baugrundstücken, wie auch in anderen umliegenden Gemeinden, zuletzt enorm in die Höhe geschossen. Diese Entwicklung hat sich durch Spekulanten, welche die Preise auf ein immer höheres Niveau getrieben haben, verschärft. Bei diesen enormen Summen, können sich leider immer weniger einheimische Bürger einen Bauplatz leisten. Aus diesem Grund, wurde in der Gemeinderatssitzung am 30.09.2021 ein einstimmiger Beschluss über eine befristete, zweijährige Bausperre gefasst.

Investoren kommen mit Projekten, die nicht in unser Ortsbild passen: Wohnblöcke in Einfamilienhausgebieten oder Wohnprojekte, die zu überlastenden Parkplatzproblemen in unseren Straßen führen. Der Gemeinderat hat daher einstimmig die Stopptaste gedrückt und einen befristeten Baustopp für die nächsten 2 Jahre erlassen. Die Infrastruktur unserer Gemeinde darf nicht überlastet werden und die hohe Wohnqualität muss erhalten bleiben. In den nächsten Jahren werden nur mehr bedarfsgerechte Bauvorhaben im Ort zugelassen. Es soll ein Ausverkauf unserer Gemeinde verhindert werden und eine gesunde und nachhaltige Entwicklung im Sinne der Weidener Dorfgemeinschaft gesichert werden.

Mit dem Ziel, die ortsüblichen Strukturen im Sinne eines harmonischen Ortsbildes zu erhalten, sollen die bestehenden Teilbebauungspläne überarbeitet und ergänzt werden. Vor allem sind insbesondere die Ausmaße der Bauplätze einschließlich der darauf zulässigen Wohneinheiten festzulegen.

Die Bausperre bedeutet aber nicht, dass in den nächsten 2 Jahren keine Baubewilligungen möglich sind! Sollten Sie ein Bauvorhaben gemäß Bgld. Baugesetz § 17 bzw. § 18 planen, so ersuchen wir Sie aber um Berücksichtigung einer entsprechenden Vorlaufzeit. Sämtliche Bauvorhaben werden vom Bausachverständigen vorgeprüft und danach vom Gemeinderat mittels Beschlusses zur Baubewilligung freigegeben. Ausgenommen von dieser Verfahrensänderung sind geringfügige Bauvorhaben und Bauvorhaben in den Bereichen Markt, Raiffeisenplatz, Neustift und Triftstraße (bis Friedhof).

Neuer Pfarrer in Weiden am See

Nach 3 Jahren als Stadtpfarrer im Seelsorgeraum Neusiedl und Weiden wechselt Michael Wüger als Generalvikar nach Eisenstadt. Im Rahmen des Erntedankfestes am 26. September wurde er würdig verabschiedet.

An seiner Stelle ist seit 01. Oktober 2021, Pfarrer Wilhelm Ringhofer, bis dato Stadtpfarrer in Eisenstadt, als Leiter des Seelsorgeraums und somit als Pfarrer von Weiden am See im Amt. Wir freuen uns, dass er zu uns gekommen ist und wünschen ihm alles Gute und einen erfolgreichen Start.

Auffrischungsimpfung COVID-19

Die Auffrischungsimpfung wird nicht automatisch vorgenommen. Es ist notwendig sich wieder im elektronischen Vormerkssystem des Landes Burgenland unter www.burgenland.at/coronavirus anzumelden.

Für alle Bürgerinnen und Bürger die über keinen Internetzugang verfügen, nimmt die Gemeinde (Martina Schlegel) die Anmeldung für die Auffrischungsimpfung gerne wieder vor.

Veranstaltungen

Wir freuen uns, Sie wieder zu zahlreichen Veranstaltungen in Weiden am See einladen zu können. Nach einem Jahr coronabedingter Pause soll das Kultur- und Vereinsleben wieder stattfinden, wobei selbstverständlich am Tag der Veranstaltung die aktuell gültigen gesetzlichen Regelungen der Gesundheitsbehörden zu beachten sind!

Folgende Veranstaltungen sind geplant:

Tag der Blasmusik:

Am **Samstag, den 23. Oktober 2021** ist Tag der Blasmusik und aus diesem Anlass spielt die **Stadtkapelle Neusiedl am See um 14:00 Uhr** vor dem Gemeindezentrum auf.

„Gemma Köllaschaun“ zu Martini

12.-14. November 2021 | FR: 17-20 Uhr | SA: 14-20 Uhr | SO: Weineinkauf

Die örtlichen Winzer laden zum traditionellen Martiniloben um mit Weinliebhabern feinste Tropfen zu verkosten und die knusprige Martinigans wartet in den örtlichen Gastronomiebetrieben auf ihren Verzehr.

Weidener Weihnachtszauber:

Die **Plätze vor und hinter dem Gemeindezentrum** verwandeln sich am

27./28. November & 4./5. Dezember 2021 jeweils von **16.00-22.00 Uhr**

zu einer verträumten, wunderschönen Weihnachtskulisse.

Die Kleinsten freuen sich auf Ponyreiten, die Sternen-Rätselrallye, Walking Zauber-Acts, märchenhafte Lichtspiele und den Besuch des Nikolaus. Kunsthandwerk, Kulinarikstände der örtlichen Vereine mit Glühwein, Punsch und feinem Essen, selbstgebackene Kekse, sowie Weinverkostungen in der Vinothek und besinnliche Klänge stehen ebenfalls auf dem Programm!

Adventkonzert des Winzerchors in der Pfarrkirche

12. Dezember 2021 | 16.00 Uhr

Silvesterfrühschoppen des Sportfischervereines

31. Dezember 2021 | 10-15 Uhr | Parkplatz Gemeindezentrum

Mit besten Grüßen



Wilhelm Schwartz
Bürgermeister